XXX项目

消防设计文件

建设单位：

设计单位（印章）：

日 期：

XXX项目

消防设计文件

设 计 单 位 ：

法 定 代表人：

技术总负责人：

项目总负责人：

设计单位资质：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 专业负责人 | 姓名 | 职称 | 签名 |
| 建筑专业负责人 |  |  |  |
| 结构专业负责人 |  |  |  |
| 电气专业负责人 |  |  |  |
| 给排水专业负责人 |  |  |  |
| 暖通专业负责人 |  |  |  |
| 其他相关专业负责人 |  |  |  |

注：编制单位栏须加盖单位公章，相关负责人须亲笔签名或授权盖章。

目 录

第一部分 消防设计说明书

一、工程设计依据

二、工程建设的规模和设计范围

三、总指标

四、标准执行情况

五、总平面

六、建筑和结构

七、建筑电气

八、消防给水和灭火设施

九、供暖通风与空气调节

十、热能动力

第二部分 其他资料文件

一、证明文件

二、其他资料证明文件

第三部分 设计图纸

第一部分 消防设计说明书

一、工程设计依据

（一）工程基础资料

1.建设单位的设计委托书或设计合同（合同号：……）

2.县级以上政府有关主管部门对该项目上阶段的批复文件。

3.建设工程规划许可证（许可证号：……）

......

（二）执行文件

设计所执行的主要法律法规以及其他相关文件，所采用的主要标准（包括标准的名称、编号、年号和版本号）。

《建筑设计防火规范》（GB50016-\*\*\*\*,\*\*\*\*年版）

《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-）

《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB50067-）

《火灾自动报警系统设计规范》（GB50116-）

《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》（GB 51309-）

《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-）

《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-）

《建筑防烟排烟系统技术标准》（GB51251-）

《建筑钢结构防火技术规范》（GB51249-）

《钢结构防火涂料》（GB14907-）

《钢结构防火涂料应用技术规程》（T/CECS 24-）

《建筑材料及制品燃烧性能分级》（GB 8624-）

......

（三）其他使用要求或生产工艺资料

建设单位提供的…要求和提供的…生产工艺资料，并明确火灾危险性。

二、工程建设规模和设计范围

（一）工程设计规模及项目组成

该工程总占地面积…平方米，总建筑面积…平方米，共…个单体建筑，其中：1#楼为住宅楼，2#楼为幼儿园，3#楼为物业用房，……

（二）本设计承担的设计范围与分工

本公司负责该工程的主体设计、消防设计…，包括总平面、平面布局…。装修工程…不属于此次涉及范围。（按设计合同内容描述设计范围和分工）

三、总指标

（一）一般总体技术指标

总体经济技术指标（示例）：

表 3.1 总体技术指标（示例）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 指标 | 备注 |
| 1 | 规划用地面积 | ㎡ |  |
| 2 | 总建筑面积 | ㎡ |  |
| 3 | 地上建筑面积 | ㎡ |  |
| 其中 | 商业 | ㎡ |  |
| 办公 | ㎡ |  |
| 酒店 | ㎡ |  |
| …… | ㎡ |  |
| 4 | 地下建筑面积 | ㎡ |  |
| 其中 | 机动车库 | ㎡ |  |
| …… | ㎡ |  |
| 5 | 机动车停车位 | 个 |  |
| 其中 | 地上机动车停车位 | 个 | 当设有机械车位、充电设施车位时应予说明 |
| 地下机动车停车位 | 个 | 当设有机械车位、充电设施车位时应予说明 |
| 6 | 非机动车停车位 | 个 |  |
| 其中 | 地上非机动车停车位 | 个 | 当设有电动自行车停车位时应予说明 |
| 地下非机动车停车位 | 个 | 当设有电动自行车停车位时应予说明 |

（二）其他功能规模的技术指标

如：城市交通隧道工程应注明隧道内交通组成、隧道用途、自然条件、长度、隧道分类等；堆场应注明储量和储存物质名称等；储罐应注明总容量、设置形式、储存形式和储存物质名称；构筑物...

四、标准执行情况

（一）执行国家工程建设消防技术标准强制性条文的情况；

（二）执行国家工程建设消防技术标准中带有“严禁”、“必须”、“应”、“不应”、“不得”要求的非强制性条文的情况；

（三）国家工程建设消防技术标准没有规定内容的情况：

1.涉及国家工程建设消防技术标准没有规定，必须采用国际标准或者境外工程建设消防技术标准的；

2.消防设计文件拟采用的新技术、新工艺、新材料不符合国家工程建设消防技术标准规定的。

五、总平面

（一）对工程批准的规划许可技术条件

建设单位：……

建设项目名称：……

建设位置：……

建设规模：……

附图及附件名称：……

（二）场地所在地名称及位置

本工程位于…建筑内、园区内，建筑、园区位于…市…区…大街以南、…路以东、…大街以北、…路以西。

（三）场地情况

1.原有建筑物保留、拆除情况：

2.总平面功能分区：

3.满足防火间距情况：

4.竖向布置方式（平坡式或台阶式）：

5.人流和车流的组织、出入口、停车场（库）的布置及停车数量：

6.消防车道及救援场地和入口的布置：

7.消防车道、救援场地主要的设计技术条件：

8.消防控制室、消防水泵房及消防水池、屋顶消防水箱间、室外消火栓的布置：

六、建筑和结构

（一）项目设计规模等级

本项目工程特征为…，属…规模建筑。

（二）建筑面积、层数和高度

1#楼：地上…层，地下…层，建筑高度…米，主要功能是…，地上建筑面积…平方米，地下建筑面积…平方米，占地面积…平方米；

2#楼：…

（三）主要结构类型、结构安全等级

1#楼：…结构，结构安全等级为…；

2#楼：……

（四）建筑防火分类和耐火等级

1#楼：一/二类高层/多层/单层居住建筑、公共建筑、甲/乙/丙/丁/戊厂房、仓库，耐火等级一/二/三/四级；

2#楼：……

（五）门窗防火性能及布局

（六）室内、外装修防火技术要求

（七）幕墙工程及特殊屋面工程防火技术要求

（八）建筑其他防火设计说明

1.平面布置

2.防火及防烟分区

3.安全疏散与避难

4.灭火救援设施

5.建筑保温和外墙装饰

6.建筑防火封堵

7.建筑构造

8.防烟排烟系统防火（建筑专业）

9.建筑防爆

（九）结构防火说明

七、建筑电气

（一）消防电源；

（二）电气防火措施（含配电线路及电器装置）；

（三）消防应急照明和疏散指示系统；

（四）火灾自动报警系统。

八、消防给水和灭火设施

（一）消防水源；

（二）消防水泵房、消防水池及水箱间；

（三）室外消防给水和室外消火栓系统；

（四）室内消火栓系统和自动喷水系统；

（五）其他灭火设施。

九、供暖通风与空气调节

（一）设置防排烟的区域及其方式；

（二）防排烟系统及其设施配置；

（三）控制方式简述；

（四）防烟排烟系统的防火措施，空调通风系统的防火、防爆措施。

十、热能动力

（一）锅炉房防火、防爆、消防措施；

（二）可燃气体站房防火、防爆、消防措施；

（三）可燃气、液体的防火、防爆、消防措施。

第二部分 其他资料文件

（一）证明文件

1.设计单位资质证明文件；

2.所从事专业技术岗位国家或地方相关部门执业资格准入要求的，相应的执业资格证明文件。

（二）其他资料证明文件

第三部分 设计图纸

1.**总平面图**（目录、图纸另册），应当包括：场地道路红线、建构筑物控制线、用地红线等位置；场地四邻原有及规划道路的位置；建构筑物的位置、名称、层数、防火间距；消防车道或通道及高层建筑消防车登高操作场地的布置等。

2.**建筑和结构**（目录、图纸另册），应当包括：平面图，包括平面布置，房间或空间名称或编号，每层建构筑物面积、防火分区面积、防火分区分隔位置及安全出口位置示意，以及主要结构和建筑构配件等；立面图，包括立面外轮廓及主要结构和建筑构造部件的位置，消防救援窗的位置，建构筑物的总高度、层高和标高以及关键控制标高的标注等；剖面图，应标示内外空间比较复杂的部位（如中庭与邻近的楼层或者错层部位），并包括建筑室内地面和室外地面标高，屋面檐口、女儿墙顶等的标高，层间高度尺寸及其他必需的高度尺寸等。

3.**建筑电气**（目录、图纸另册），应当包括：电气火灾监控系统，消防设备电源监控系统，防火门监控系统，火灾自动报警系统，消防应急广播，以及消防应急照明和疏散指示系统等。

4.**消防给水和灭火设施**（目录、图纸另册），应当包括：消防给水总平面图，消防给水系统的系统图、平面布置图，消防水池和消防水泵房平面图，以及其他灭火系统的系统图及平面布置图等。

5.**供暖通风与空气调节**（目录、图纸另册），应当包括：防烟系统的系统图、平面布置图，排烟系统的系统图、平面布置图，供暖、通风和空气调节系统的系统图、平面图等。

6.**热能动力**（目录、图纸另册），应当包括：所包含的锅炉房设备平面布置图，其他动力站房平面布置图，以及各专业管道防火封堵措施等。